

本溪市限额以下项目全周期智慧监管系统操作手册

-中标人 / 施工单位



系统入口

本溪市限额以下项目全周期智慧监管系统的门户，访问地址为：<https://benxi.xianeyun.com/>



项目履约系统：项目中标人点击进入项目履约系统，进行标后的履约操作

工作台-中标人

首页工作台，点击【项目管理】可进入项目履约操作流程



查看合同信息

在【工程管理-工程合同】或者【采购管理-采购合同】菜单下可以看到与甲方签约的合同信息。

限额以下全生命周期智慧监管平台

项目管理 云上交易 金融服务

黄

工作台 / 工程管理 / 工程合同

工程管理

工程合同

项目变更

项目验收

项目结算

采购管理

施工管理

财务管理

保证金管理

工程合同列表

项目名称 合同名称 甲方名称 乙方名称

请输入项目名称

请输入合同名称

请输入甲方名称

请输入乙方名称

展开 重置 查询

项目名称	项目地区	合同名称	合同类型	合同价格	操作
测试工程项目		测试工程项目合同	工程施工	1.00	查看
0417简易直发包测试流程		0417简易直发包测试流程合同	工程施工	100.00	查看

第1-2条/总共2条 < 1 > 10条/页

开拓创新产品的希望和前景

项目变更

如果在项目执行过程中，存在项目金额的变更，可以在【工程管理-项目变更】或者【采购管理-项目变更】菜单下发起项目变更申请，业主单位审核通过后即可生效。

限额以下全生命周期智慧监管平台

项目管理 云上交易 金融服务

黄

工作台 / 工程管理 / 项目变更

工程管理
工程合同
项目变更
项目验收
项目结算
采购管理
施工管理
财务管理
保证金管理

项目变更列表

发起变更

项目名称

标段名称

项目地区

建设单位

请输入项目名称

请输入标段名称

请选择项目地区

请输入建设单位

展开

重置

查询

项目名称	项目编号	项目地区	建设单位	标段(包)名称	标段类型	变更类型	操作
暂无数据							

项目验收

项目验收需要业主进行操作，如果业主操作完了项目验收，可以在【工程管理-项目验收】或【采购管理-采购验收】菜单下看到验收完成的数据

限额以下全生命周期智慧监管平台

项目管理云上交易金融服务

黄

工作台 / 工程管理 / 项目验收

工程管理

工程合同

项目变更

项目验收

项目结算

采购管理

施工管理

财务管理

保证金管理

项目验收

项目名称
请输入项目名称

甲方名称
请输入甲方名称

乙方名称
请输入乙方名称

项目地区
请选择项目地区

展开重置查询

项目名称	项目级别	项目地区	行业	甲方名称	乙方名称	完工日期	验收结果	操作
0417简易直发包测试流程	-		住建局		工保科技	2025-04-17	通过	查看

第1-1条/总共1条110条/页

项目结算

项目结算需要业主进行操作，如果业主操作完了项目验收，可以在【工程管理-项目结算】或【采购管理-采购结算】菜单下看到最终结算价。

限额以下全生命周期智慧监管平台

项目管理云上交易金融服务

黄

工作台 / 工程管理 / 项目结算

工程管理
工程合同
项目变更
项目验收
项目结算
采购管理
施工管理
财务管理
保证金管理

项目结算列表

项目名称

建设单位

请输入项目名称

请输入建设单位

重置

查询

项目名称	项目编号	项目地区	建设单位	标段名称	标段类型	最终结算价	操作
0417简易直发包测试流程	33100212025040006311001			0417简易直发包测试流程	施工	100.00	查看

第1-1条/总共1条 < 1 > 10条/页

项目款项申请

申请项目款由中标人发起，可以进入【财务管理-工程款/采购款申请】菜单，点击【支付申请】进行项目款项申请，“合同款”需按照合同中的支付计划进行申请，如果项目已经完成结算，可以通过申请“结清款”一次性进行申请，审批通过后，业主单位会进行打款操作并上传支付凭证。

限额以下全生命周期智慧监管平台

项目管理

云上交易

金融服务

黄

工作台 / 财务管理 / 工程款支付申请

工程管理

采购管理

施工管理

财务管理

保证金管理

工程款支付申请列表

项目名称

收款单位

项目地区

标段类型

请输入项目名称

请输入收款单位

请选择项目地区

请选择标段类型

展开

重置

查询

合同名称	项目地区	建设单位	标段名称	标段类型	款项类型	款项名称	收款单位	操作
0417简易直发包测试流程合同			0417简易直发包测试流程	施工	合同款	结算款	宁	查看

第1-1条/总共1条 < 1 > 10条/页

质量/履约保证金管理

如果合同约定项目需要缴纳履约保证金或质量保证金，中标人可以在此处进行缴纳凭证上传，需要退还或者注销保证金电子保函时，可以对保证金数据发起注销（退还）申请，业主单位审核通过后即可完成注销（退还）

限额以下全生命周期智慧监管平台

项目管理 云上交易 金融服务

黄

工程管理
采购管理
施工管理
财务管理
保证金管理
履约保证金
质量保证金

工作台 / 保证金管理 / 履约保证金

履约保证金列表

项目名称
请输入项目名称

建设单位
请输入建设单位

承包单位
请输入承包单位

标段类型
请选择标段类型

展开 重置 查询

项目名称	项目编号	项目地区	建设单位	标段名称	标段类型	承包单位	操作
暂无数据							

开拓创新产品的希望和前景

施工项目-施工管理

限额以下全生命周期智慧监管平台

项目管理 云上交易 金融服务

工作台 / 施工管理 / 开工记录

工程管理
采购管理
施工管理
工程人员管理
施工周报
施工单位检验记录
施工单位安全记录
项目完工
整改记录
财务管理
保证金管理

开工记录

项目名称: 建设单位: 施工单位: 项目地区:

展开 重置 查询

项目名称	项目级别	项目地区	行业	建设单位	施工单位	建设工期	建设单位项目负责人	操作
0417简易直发包测试流程	-		住建局		工保科技	1 天	黄某某	查看

第 1-1 条/总共 1 条 < 1 > 10 条/页

施工项目存在施工管理过程，非施工项目无此环节：

- 1、开工记录：业主可以对项目操作开工，开工后进入施工流程；
- 2、工程人员管理：此处可以看到五大员信息，如果人员变更，可以联系业主在此处操作人员变更；
- 3、施工周报：施工周报需要施工单位按周维护工程进度；
- 4、施工单位检验记录：施工单位可以在此处添加材料/隐蔽工程的检验记录及检验报告；
- 5、施工单位安全记录：施工单位可以在此处维护安全检查数据，做好安全生产工作；
- 6、项目完工：工程进度维护到100%后，可以在此处操作项目完工，只有维护了完工数据的施工项目，业主才可以进行项目验收操作；
- 7、整改记录：施工过程中，如果监理单位、业主单位、行业主管单位进行检查后，现场存在相关问题，可以在此处对问题进行整改；

感谢聆听！

